



金井1丁目

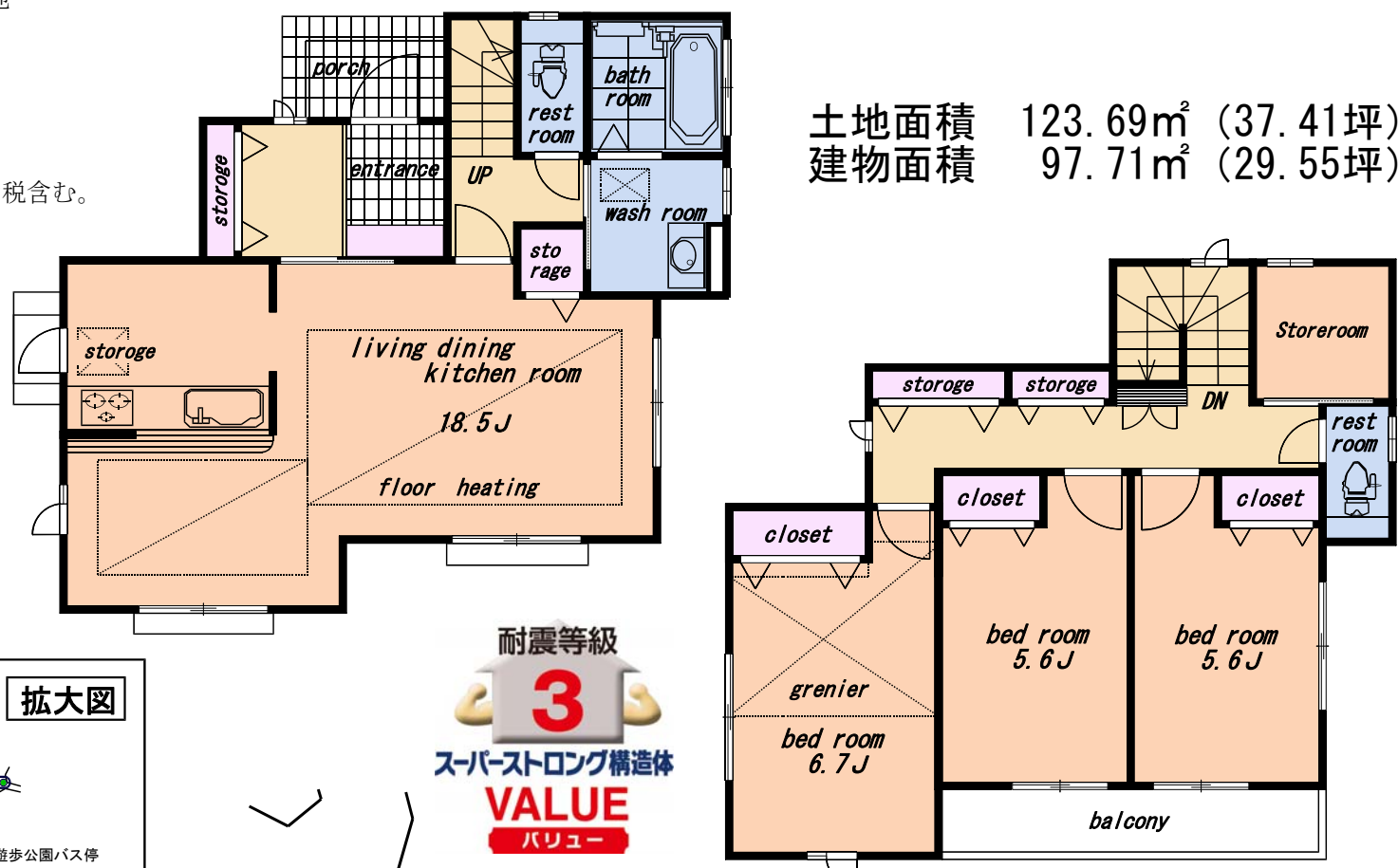
Kanai
新築分譲住宅
全2棟

【物件概要】
 所在地／町田市金井1丁目839番10
 交通／小田急線「町田」駅バス14分「藤の台東」徒歩6分
 土地権利／所有権 地目／雑種地
 都市計画／市街化区域
 用途地域／第一種低層住居専用地域
 建ぺい率／40% 容積率／80%
 公法制限／第一種高度地区
 設備／公営水道・本下水・都市ガス
 備考／新築分譲住宅は外構工事・消費税含む。
 構造・規模／木造2階建
 建築完成／平成31年4月完成予定
 建築確認番号／No.1:H30SHC123481

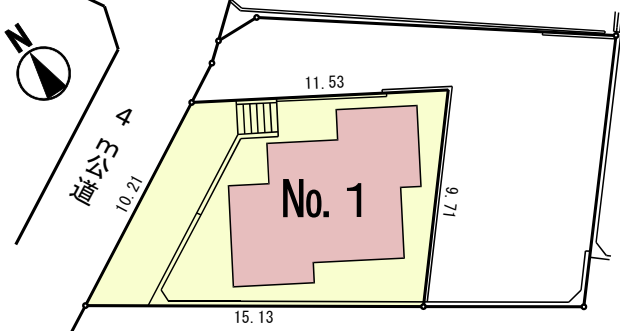
No. 1

3380 万円

土地面積 123.69㎡ (37.41坪)
 建物面積 97.71㎡ (29.55坪)



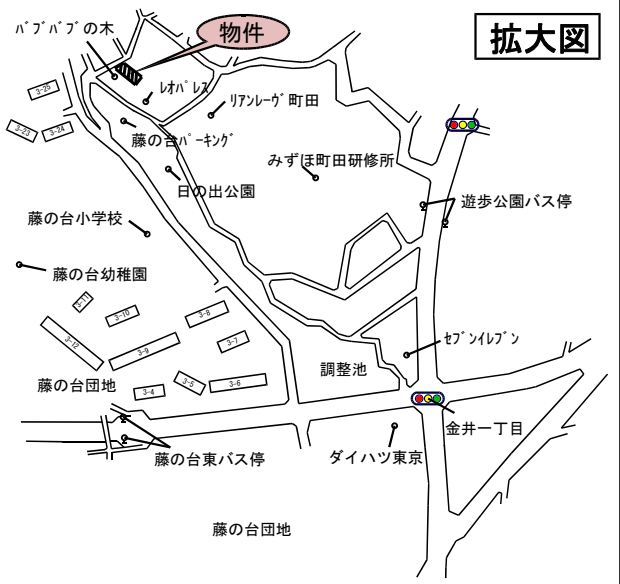
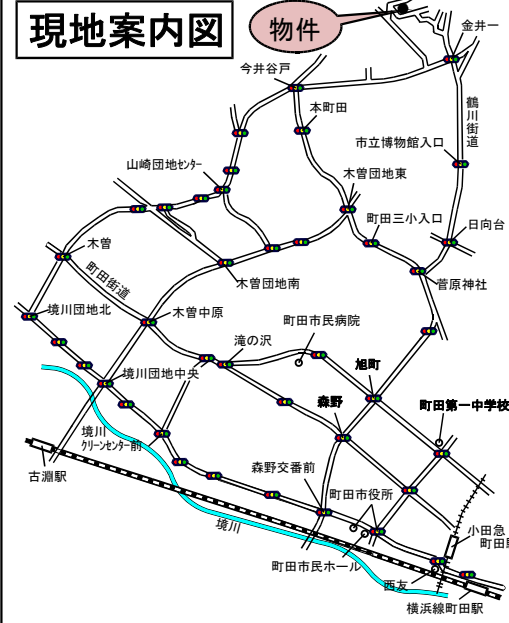
耐震等級
3
 スーパーstrong構造体
VALUE
 バリュー



- ☆スーパーstrong構造体バリュー仕様
- 耐震等級3(地震保険料割引有)
- ☆省令準耐火構造(火災保険料割引有)
- ☆高气密高断熱住宅仕様
- ☆フラット35S(金利Aプラン)

※保険料の割引の有無については損保会社にご確認下さい

- 暮らしの快適設備・仕様**
- ・リビング床暖房(ガス式)
 - ・システムキッチン(食洗機・浄水器内蔵シャワー水栓・スリム換気扇)・洗面化粧台(W=900、三面鏡)
 - ・小屋裏収納・システムバス(換気乾燥暖房機)
 - ・トイレ(ウォシュレット一体型1・2階共)
 - ・録画機能付きカラーモニターインターホン
 - ・木造在来軸組工法・断熱材(硬質ウレタンフォーム吹付)
 - ・外壁(サイディング)・ベタ基礎
 - ・サッシ式(オールLow-e複層ガラス)
 - ・1階の引違いサッシはシャッター付・全開口に網戸付



当社は「安心の住まい」を実現します。

検査 JIO

※JIOによる瑕疵担保責任保険
「JIOわが家の保険」付き
国土交通大臣指定・住宅瑕疵担保責任保険法人

※ジャパンホームシールド様による
地盤保証システム

※電柱が宅地内に入る場合があります。
 ※図面と現況が違う場合、現況を優先致します。